

AMENDEMENT nr. A2

Indiener/politieke partij	De Blaricumse Partij
Datum raadsvergadering	30 mei 2023
Agendapunt nummer	4
Onderwerp	Nieuwe Nota van Randvoorwaarden (NvR) voor de herontwikkeling van het Tergooiterrein - Eigendom sociale woningbouw

De gemeenteraad van Blaricum in vergadering bijeen op 30 mei 2023,

Voorgesteld besluit:

de nieuwe Nota van Randvoorwaarden (NvR) voor de planontwikkeling van het Tergooiterrein Blaricum vast te stellen.

Programmering (op pagina 4 van 8 bullet 3):

- Sociale woningbouw komt in eigendom en beheer bij een woningbouwcorporatie of zorginstelling (Care instelling).

Besluit:

Te wijzigen in:

Programmering (op pagina 4 van 8 bullet 3):

- Reguliere sociale woningbouw komt in eigendom en beheer bij een woningbouwcorporatie.

TOELICHTING

-Conform de voorgestelde Nota van Randvoorwaarden kunnen alle sociale woningen, zowel de reguliere sociale woningen als de sociale zorgwoningen in eigendom en beheer komen bij een zorginstelling. Echter reguliere sociale woningen beheren is echter de core business van een corporatie. De kernactiviteit van een zorginstelling is het leveren van zorg.

-Sociale woningen in eigendom en beheer bij een woningbouwcorporatie vallen via de jaarlijkse, bilaterale overleggen tussen de gemeente en de corporatie en via de overleggen in regionaal verband binnen de invloedssfeer van de gemeente. Tevens is het mogelijk d.m.v. het wettelijke instrument, de met de corporatie te maken prestatieafspraken, gemeentelijke doelen op het gebied van de volkshuisvesting te bereiken.

Woningen in eigendom bij een care instelling vallen daarentegen geheel buiten de invloedssfeer van de gemeente.

-Corporaties hebben met de gezamenlijke gemeentes afspraken vastgelegd hoe de sociale woningen in de regio toegewezen worden. Die afspraken kunnen niet met care instellingen gemaakt worden.

Ondertekend door:

De Blaricumse Partij
Liesbeth Boersen

Hart voor Blaricum
Willem Pel

PvdA/GroenLinks
Bea Kukupessy

CDA
Ellewies Claushuis

In te vullen door de raadsgriffier

Dit amendement is aangenomen / ingetrokken / verworpen / aangehouden

Stemverhouding

Voor:..... stemmen **Partijen:**

Tegen:..... stemmen **Partijen:**